



Architekt
INSTUDIO

49, Rue de Cessange
L-1320 Luxembourg
Tel.: +352 27 17 27 07
Fax: +352 27 17 27 09
info@instudio.lu
www.instudio.lu

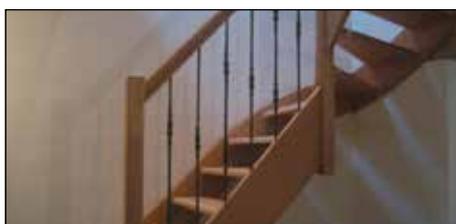
Fotos
INSTUDIO

Im Auftrag der griechischen Pfarrei soll instudio im ehemaligen Pfarrhaus, gleich neben der griechisch-orthodoxen Kirche in Weiler-La-Tour, drei Sozialwohnungen planen, die zum grossen Teil vom Wohnungsbauministerium mitfinanziert werden.

Das ehemalige Pfarrhaus besteht aus dem Haupthaus mit einer angebauten Scheune. Das Konzept sieht es vor, das Haupthaus als Altbau zu respektieren und als eine eigene Wohneinheit zu erhalten. Die Raumwünsche als auch die Bausubstanz der Scheune, vor Al-

lem energetisch gesehen, haben zur Konsequenz, dass die Scheune einen modernen und den erforderlichen energetischen Anforderungen angepassten Charakter erhält mit einer Aufteilung in zwei Wohneinheiten. Das Haupthaus wurde von aussen neu angestrichen, das Dach neu eingedeckt. Die alten Holzfenster wurden gegen neue ausgetauscht. Die innere Aufteilung des Hauses wurde überarbeitet. Dabei blieben alle Türen mit ihren alten Griffen erhalten, sowie auch die alte Holzterrasse und der Holzboden, und wurden aufgearbeitet. Ebenfalls gewannen dadurch die alten Zementfliesen im Eingangs- und Flurbereich wieder ihre Wirkung und Schönheit zurück.

Die Scheune weicht zwar in Konsequenz auf Raumbedarf und Bausubstanz einem modernen Bau. Aber das Konzept bezieht die alten Öffnungen wieder mit ein. Eine komplett neue Isolierfassade mit neuen Fenstern wurde ausgeführt sowie ein komplett neues Dach. Der neu gestaltete Innenbereich bietet Platz für zwei kleinere Duplexwohnungen.



- Escaliers
- Portes



Rue des Moulins 191, 4610 Beyne-Heusay
Tel.: 04.3626857, Fax: 04.3450845
www.preudhomme.eu, info@preudhomme.eu

